

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации в структуру платы за жилое помещение входит взнос на капитальный ремонт общего имущества многоквартирного жилого дома.

Обязанность по уплате данной услуги в Нижегородской области возникла у населения с февраля 2015 года.

Указанное нововведение привело к необходимости уточнения норм законодательства, регламентирующего предоставление ежемесячной денежной компенсации по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (ЕДК).

Так, например, для категорий граждан, которым меры социальной поддержки по оплате жилого помещения предусмотрены федеральным законодательством (участники и инвалиды Великой Отечественной войны, ветераны боевых действий, чернобыльцы и т.д.), при предоставлении ЕДК услуга «Взнос на капитальный ремонт» в обязательном порядке учитывается.

В случае, если граждане по каким-либо причинам не производят оплату за данную услугу, расчёт ЕДК на неё не производится.

При этом факт неоплаты за услугу «Взнос на капитальный ремонт» ни коем образом не влияет на расчёт ЕДК на другие жилищно-коммунальные услуги, оплату за которые граждане осуществляют своевременно и в полном объёме.

Кроме того, в федеральный закон от 24.11.1995г. №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» внесены изменения, согласно которым с января 2016 года инвалидам 1 и 2 групп, детям-инвалидам и гражданам, имеющим детей-инвалидов, предоставлено право на компенсацию расходов на оплату взноса на капитальный ремонт в размере, рассчитанном на долю площади жилья, приходящуюся на льготника, в пределах социальной нормы площади жилья.

Расчёт указанной компенсации будет осуществлён расчётной организацией в феврале 2016 года с учётом компенсации за январь.

МБУК «Богородская РЦБС
Нижегородской области»
Центральная библиотека
Публичный центр правовой
информации



ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ
НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

16+

**МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ
ПОДДЕРЖКИ
ПО ВЗНОСУ НА
КАПИТАЛЬНЫЙ
РЕМОНТ**

*Информационный
лист*

Богородск
2016

Что же касается граждан, получающих ЕДК в соответствии с законодательством Нижегородской области :

- ветераны труда;
- ветераны труда Нижегородской области;
- труженики тыла,
- жертвы политических репрессий,

расчёт компенсации осуществляется без учёта взноса на капитальный ремонт.

Исключением является лишь такая областная категория льготников как «Дети-сироты и дети, оставшиеся без попечения родителей, а также лица из их числа».

Указанным категориям лиц предоставление ЕДК по месту жительства осуществляется, в том числе, и на взнос на капитальный ремонт, по месту же пребывания в семье опекуна компенсация по оплате данной услуги не рассчитывается.

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

Если у граждан имеется долг по оплате хотя бы за какую-либо отдельную услугу, например, за взнос на капитальный ремонт, в назначении субсидии будет отказано.

Рассмотреть вопрос о предоставлении жилищной субсидии можно будет только после погашения задолженности в целом за все жилищно-коммунальные услуги, в том числе и за взнос на капитальный ремонт, либо после заключения с организациями ЖКХ соглашений о поэтапном погашении долга за ту или иную услугу.



Использована информация из статьи :

Германова, С. Ю. Кто сейчас получает льготы? : [беседа с директором управления социальной защиты населения Богородского района С.Ю. Германовой / записала С. Кузьмичёва] // Богородск. газ. – 2016. – 22 янв. – С.3. – (Жильё моё).

Что входит в капитальный ремонт дома



Материал подготовила: **М.Б. Чицова**

Наш адрес: 607600
Нижегородская область,
г. Богородск,
ул. Ленина, д. 202.

телефоны для справок: 8(83170) 2-15-02
8(83170) 2-10-18

e-mail: bibliotekabogor@mail.ru

www.cbsbg.ru

открытая группа ВК: <https://vk.com/club101422705>